

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.12.2024, поступившего на рассмотрение 12.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537	
Кадастровый номер:	16:33:021134:3154
Номер кадастрового квартала:	16:33:021134
Дата присвоения кадастрового номера:	14.10.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Пестречинский, сельское поселение Богородское, деревня Куюки, улица Байкальская, здание 4
Площадь:	3918.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Детская образовательная организация на 260 мест в микрорайоне "Яшьлек" северо-западнее с.Куюки Пестречинского района Республики Татарстан
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2024
Кадастровая стоимость, руб.:	33887265.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	16:33:021134:3082
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537			
Кадастровый номер:		16:33:021134:3154	
Виды разрешенного использования:		среднеэтажная жилая застройка; дошкольное, начальное и среднее общее образование	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Вавилова Елена Петровна, № 0318, в Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья», СНИЛС 105-424-715 21, договор на выполнение кадастровых работ от 09.08.2024 № 106544, дата завершения кадастровых работ: 19.09.2024	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Булыгин Дмитрий Юрьевич, действующий(ая) на основании документа "" ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	инициалы, фамилия
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537							
Кадастровый номер:				16:33:021134:3154			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Республика Татарстан		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 16:33:021134:3154-16/356/2024-1 28.11.2024 08:45:59		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537			
Кадастровый номер:		16:33:021134:3154	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537			
Кадастровый номер:		16:33:021134:3154	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-16						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	468834.98	1318895.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	468836.7	1318895.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	468835.84	1318885.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	468836.75	1318885.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	468836.28	1318880.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	468837.69	1318880.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	468837.46	1318877.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	468847.64	1318877.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	468847.48	1318875.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	468853.06	1318874.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	468853.22	1318876.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	468863.59	1318875.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537			
Кадастровый номер:		16:33:021134:3154	

13	468864.45	1318884.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	468881.08	1318883.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	468881.91	1318892.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	468886.77	1318891.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	468887.37	1318898.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	468885.93	1318898.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	468886.27	1318901.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	468895.71	1318900.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	468896.69	1318911.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	468898.32	1318911.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	468898.83	1318916.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	468897.2	1318916.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	468898.14	1318926.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	468890.84	1318927.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	468891.09	1318930.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	468881.36	1318931.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	468881.52	1318932.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537							
Кадастровый номер:			16:33:021134:3154				
30	468875.32	1318933.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	468875.09	1318930.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	468867.48	1318931.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	468865.71	1318912.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	468869.53	1318912.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	468869.38	1318910.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	468867.81	1318910.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	468867.26	1318904.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	468862.25	1318905.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	468862.32	1318906.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	468860.74	1318906.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	468860.67	1318905.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	468852.08	1318906.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	468852.19	1318907.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	468838.55	1318908.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	468837.81	1318900.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	468835.53	1318901.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9
12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537						
Кадастровый номер:			16:33:021134:3154			
1	468834.98	1318895.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12.12.2024г. № КУВИ-001/2024-301721537			
Кадастровый номер:		16:33:021134:3154	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 16.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия